ASSAM THEE ONDERNEMING SINGAPARNA"
JAARVERSLAG.

(2)

JAARVERSLAG

VAN DE

Assam Thee Onderneming

„SINGAPARNA".

over het 3e boekjaar 1899.



Ontginningen. Gedurende den loop van 1899 werd met het ontginnen der nog beschikbare terreinen geleidelijk doorgegaan, doch valt hier evenals het vorige jaar op te merken dat naarmate wij op grootere hoogte komen, de ontginningen belangrijk moeilijker en kostbaarder worden.

De oorzaak hiervan ligt in de zooveel zwaardere vegetatie en het zooveel moeilijker terrein.

Uit den U reeds 2 jaren aangeboden staat der regenwaarnemingen, evenals uit den aan dit verslag toegevoegde, is het duidelijk, dat er op Singaparna geen eigenlijke drooge moeson voorkomt. Als een noodzakelijk gevolg hiervan was het plantklaar en schoon maken van het uiterst zwaar begroeide terrein zeer kostbaar, terwijl ook het maken van de noodige grens- en ronde-wegen belangrijk duurder was dan het vorige jaar.

Hiertegenover staat echter dat deze maagdelijke gronden van uitstekende qualiteit zijn, zoodat de aanplant hier waarschijnlijk zeer mooi zal slagen. Het totaal der ontgonnen oppervlakte bedroeg op het einde van het jaar ± 400 bouws, welke tot ult. December *f* 38921.34 hebben gekost. De in ons vorig jaarverslag genoemde inlandsche landmeter verliet ons in den loop van dit jaar, zoodat de laatst ontgonnen terreinen nog niet nauwkeurig opgemeten en in kaart zijn gebracht. Dit zal echter in den loop van April a.s. geschieden.

Thans zal nog terrein voor ± 50 bouws aanplant beschikbaar zijn, en zal met de ontginning hiervan in verband met de beschikbare geldmiddelen geleidelijk doorgegaan worden.

Over het algemeen is de groei zeer bevredigend en maken slechts die in het vorig jaarverslag genoemde ± 10 bouws oude sawah en kamponggronden hierop eene uitzondering.

Ziekten en kwalen kwamen gedurende 1899 weinig voor.

Gebouwen. De fabriek werd geheel afgewerkt, terwijl behalve deze nog eenige boedjangs en mandoers-woningen, stal enz., enz., gebouwd werden. Overigens bepaalden de uitgaven op dit hoofd zich tot gewoon onderhoud, terwijl de fabriek in den loop van dit jaar geheel bevloerd werd. Hierdoor is het ons mogelijk, het product zeer zindelijk te behandelen, terwijl deze vloer ook vele gemakken aanbiedt met het oog op verflensen.

Installatie. De in het vorig jaarverslag genoemde machinerieën werden geregeld gebruikt en voldeden volkomen aan de daaraan gestelde eischen. Behalve de noodige theekisten voor ons eigen gebruik waren wij in staat belangrijke bestellingen van gezaagde en geschaafde houtwerken uit te voeren, en werd hierop ± *f* 1500.— winst geboekt. Voor deze extra inkomsten hebben wij eene compleete installatie voor electrisch licht aangeschaft, zoodat thans de geheele fabriek en woonhuis, bijgebouwen enz. zeer voldoende verlicht zijn.

Dit zal met het oog op de te verwachten grootere oogsten zeer nuttig blijken en is de capaciteit van onze fabriek daardoor belangrijk vermeerderd zonder toevoeging van extra thee-machines.

Theeoogst 1899. Reeds in het begin van het jaar werden geregeld kleine hoeveelheden geoogst, doch waren deze tot en met Augustus niet belangrijk.

In de laatste 4 maanden van het jaar nam de oogst echter sterk toe, zoodat wij niet alleen het begrootte oogstcijfer van 12500 $^1/_2$ K.G. bereikten, doch zelfs met ± 50 % overschreden.

De oogst heeft bedragen:

Oogst Singaparna.........	18561 $^1/_2$ K.G.
Gekocht van Djaja-Wattee .	449 „ „
	19010 $^1/_2$ K.G.

Verzonden naar London..............................	16520 $^1/_2$ K.G.
Verkocht op de onderneming..........................	2030 „ „
Restant..	460 „ „
	19010 $^1/_2$ K.G.

Verkoopprijs. Tot nu toe ontvingen wij slechts bericht van verkoop van de 1e factuur groot 21 kisten, welke partij uit den aard der zaak nog niet geheel aan onze verwachtingen voldeed. De prijs van 33$^1/_2$ ct. netto is echter zeer bevredigend en hopen wij naarmate de thee in grootere hoeveelheden geproduceerd wordt de qualiteit geleidelijk te verbeteren.

Oogst 1900. Het is uit den aard der zaak zeer moeielijk eene taxatie van den te verwachten oogst gedurende 1900 te maken. In onze begrooting is deze op 37500 $^1/_2$ K.G. getaxeerd. Met het oog echter op de reeds opgedane ervaring durven wij thans wel hopen ± 75000 $^1/_2$ K.G. te oogsten of ± 100 % meer dan begroot.

Thee aanplant der bevolking: Reeds herhaaldelijk verzocht de bevolking in de buurt der onderneming om de noodige theezaden, ten einde hiervan in den omtrek theeaanplantingen tot stand te kunnen brengen.

Aangezien wij nog zaden disponibel hadden, werd door ons bij wijze van proef op kleine schaal aan dit verzoek voldaan en is het plan het hiervan verkregen blad later op te koopen en tot markt-thee te verwerken. Mochten de resultaten hiermêe verkregen gunstig zijn zoo is het plan deze aanplantingen geregeld uit te breiden en hopen wij hierin een extra bron van inkomsten te zullen vinden.

Regenval. Evenals het vorige jaar is als bijlage bij dit verslag een staat der regenwaarnemingen gevoegd.

Personeel. Wij voelen ons gedrongen zoowel onzen administrateur den heer CH. G. KAN alsook onzen geëmployeerde den heer BEER een woord van waardeering te brengen over het uitstekende beheer der onderneming.

Bestuur. Hierin kwam geen verandering. Volgens loting is in 1901 aan de beurt van aftreden onze commissaris de heer G. MUNDT, die volgens statuten herkiesbaar is.

BATAVIA, 31 *December* 1899.

De Dirigeerende Firma:
J. PEET & Co.

E. J. KERKHOVEN,
Superintendent.

G. MUNDT,
Commissaris.

A. D. J. PENN.
Commissaris.

Assam Thee Onderneming „Singaparna."

3e Boekjaar **BALANS.** 1899.

DEBET				CREDIT			
Aandeelen Rekening	f	12650.	—	Kapitaalrekening	f	185000.	—
Onderneming „Singaparna"	»	40000.	—	Houtrekening	»	496.	60
Kassa Rekening	»	645.	58	Interestrekening	»	149.	15
Administratie	»	16900.		Thee rekening	»	1018.	67
Gebouwen	»	19298.	52	Kina rekening	»	250.	71
Materialen	»	131.	34	J. Peet & Co.	»	540.	62
Rijstrekening	»	38.	86				
Waterleiding	»	113.	15				
Diversen rekening	»	18583.	93				
Ned.-Ind. Escompto Mij.	»	443.	38				
Oprichtingskosten	»	2451.	50				
Ontginningen	»	38921.	34				
Inventaris	»	1281.	39				
Fabrikatie	»	1918.	49				
Diverse Debiteuren	»	434.	08				
Veestapel & Mest	»	2039.	41				
Koffie aanplant	»	63.	45				
Uitbreiding	»	662.	67				
Machinerien	»	17576.	87				
Afscheepskosten	»	81.	70				
Onderhoud theetuinen	»	13220.	09				
	f	187455.	75		f	187455.	75

G. MUNDT
Commissaris.
A. D. J. PENN
Commissaris.

BATAVIA, 31 December 1899.

De Dirigeerende Firma:
J. PEET & Co.

„Staat van Regenwaarnemingen op de Onderneming Singaparna".

Gedurende het jaar 1899.

Datum.	Januari.	Februari.	Maart.	April.	Mei.	Juni.	Juli.	Augustus.	September.	October.	November.	December.	
1	20	5	17	25	66	—	28	39	—	40	35	—	
2	—	—	44	1	2	5	—	9	4	91	28	21	
3	17	46	—	20	74	—	—	—	5	25	3	2	
4	12	5	39	24	100	40	—	—	—	45	—	13	
5	14	5	14	55	41	5	—	3	—	2	10	5	
6	12	—	—	11	5	—	3	—	—	2	5	29	
7	—	7	21	34	5	—	—	—	18	—	10	4	
8	4	27	11	—	42	35	115	1	8	—	25	37	
9	4	21	—	—	4	5	—	—	11	10	25	—	
10	4	9	12	—	—	19	—	3	22	50	8	3	
11	2	35	15	18	—	3	—	3	3	27	13	5	
12	35	5	10	28	—	—	—	2	—	3	11	7	
13	12	70	—	7	29	—	1	2	—	10	33	—	
14	8	8	2	2	7	32	25	5	2	10	1	—	
15	5	10	3	7	6	45	—	72	15	22	—	—	
16	30	20	—	—	16	27	—	75	1	10	81	26	
17	10	—	—	—	50	17	5	35	5	5	38	4	
18	14	11	11	10	4	—	2	13	10	—	—	—	
19	—	15	11	1	—	43	—	12	82	9	112	—	
20	38	85	—	3	—	45	—	13	—	—	48	3	
21	28	5	1	2	7	—	3	—	—	9	24	28	
22	40	—	2	27	3	65	—	—	1	62	17	3	
23	25	—	2	10	10	5	—	—	—	5	40	—	
24	30	—	—	2	3	26	2	25	15	—	88	—	
25	45	—	—	18	70	36	8	—	5	7	12	18	
26	—	15	6	17	—	6	6	2	3	70	26	19	
27	6	9	114	46	—	—	—	—	50	55	—	7	
28	—	12	26	5	—	—	68	—	90	2	—	55	
29	—	—	7	—	—	—	9	1	79	11	30	21	
30	—		2	49	—	7	—	3	16	2	—	27	
31	55		7		—		—	—		2		—	Totaal
	470	425	377	422	544	466	275	318	445	586	723	337	5388 m/

JAARVERSLAG

VAN DE

Assam Thee Onderneming

„SINGAPARNA"

over het 5de Boekjaar 1901.



Bij dezen hebben wij het genoegen u het verslag over het 5de boekjaar aan te bieden.

Tuinen. Ook gedurende het afgeloopen jaar werd er zeer veel moeite en zorg besteed aan het onderhoud van onzen aanplant en werden de plantsoenen geregeld afgerond door het bijtrekken van ravijnranden en andere stukjes, welke nog voor de Cultuur geschikt bleken te zijn.

Hierdoor is de totaal ontgonnen oppervlakte op ruim 405 bouws gebracht, en zal met het uitbreiden der ontginningen geleidelijk worden doorgegaan.

Het onderhoud bepaalde zich niet alleen tot de plantsoenen zelf, maar ook de talrijke ravijnen welke onzen aanplant verdeelen werden van tijd tot tijd uitgekapt, teneinde de aangrenzende planten niet te veel van schaduw te doen lijden. Over het algemeen werden de tuinen zoo min mogelijk gesnoeid, doch zal de groote der heesters ons dwingen, dit reeds in het begin van 1902 met kracht ter hand te nemen.

Weersgesteldheid. Deze was ook hier, zooals overal elders, buitengewoon ongunstig en deed zich de terugslag hiervan wel eenigszins in onze productie gevoelen. Aangezien wij nu reeds bijna drie jaar zoo goed als geen Oostmoesson hebben gehad, schijnen de heesters nu werkelijk behoefte aan zon en droogte te gevoelen; het laat zich echter aanzien, als zou 1902 een droog jaar worden.

Ziekte en Kwalen. Als een gevolg van de abnormale weersgesteldheid, hadden wij zeer veel last van rupsen, djamoer-oepas en van de red spider. Vooral deze laatste ziekte trad in sommige tuinen zeer hevig op, doch schijnen wij het ergste gehad te hebben en denken wij dat de tuinen zich spoedig geheel hersteld zullen hebben.

Gebouwen. De bestaande gebouwen vorderden alleen het gewone onderhoud. Eene geregelde verflensinrichting op de bovenverdieping der fabriek werd aangebracht en zijn wij daardoor in staat hier alleen 2 à 3000 pond te verflensen, terwijl de Jute gemakkelijk afneembaar is en, zoo noodig, dagelijks gedroogd kan worden.

Installatie. De in het vorige verslag genoemde machinerieën werden geregeld gebruikt en voldeden uitstekend. Toch bleek de droogcapaciteit meermalen onvoldoende en besloten wij in het einde van 1901 hierin afdoende te voorzien door de aanschaffing van een groote automatischen drooger, terwijl wij gelegenheid hebben onze 2e Down-draft drooger van de hand te doen.

De nieuwe drooger zal einde Maart in werking kunnen zijn en zal dan juist op tijd gereed wezen voor de, ingevolge de snoei, te verwachten groote oogsten. Ook werd op de onderneming zelf een eenvoudige machine voor den aanmaak van theetabletten vervaardigd. De machine voldoet uitstekend en heeft een capaciteit van ruim 12 pond tabletten per dag. Wij hebben reeds belangrijke orders op deze tabletten ontvangen.

De electrische licht- en soldeerinstallatie bleef steeds zeer goed voldoen.

Wegen- en Bruggen. Met het oog op den zeer slechten toestand der hulpbrug over de *Tji-merah*, welke onze eenige communicatie met *Tasikmalaija* vormt, werd het noodig hierin afdoende te voorzien en werd daarom een gecombineerde houten-ijzeren parabool brug, volgens teekening der firma KERKHOVEN & MAZEL gebouwd. Deze brug van steenen landhoofden voorzien is hecht en sterk en bedragen de onkosten ± *f* 750.—

Personeel. Hierin kwam gedurende het afgeloopen jaar geen verandering, doch zal het bij het stijgen onzer oogsten wellicht wenschelijk blijken, binnenkort een specialen fabrieksgeëmployeerde aan te stellen.

Thee-Oogst 1901. Dezen taxeerden wij in het vorig verslag op 200.000 ½ K. G. In verband met de hierboven genoemde redenen, als zeer ongunstige weersgesteldheid enz. werd dit cijfer niet bereikt en bedroeg onze oogst 191301 ½ K.G. tegen 72500 ½ K.G. in onzen prospectus begroot.

Verantwoording.

Verzonden naar Londen en Amsterdam	178727	½ K. G.
Verkocht op de Onderneming	1847	„ „
Voor Huishoudelijk gebruik	75	„ „
Cadeau	50	„ „
Restant op 31 December 1901	10602	„ „
	191301	½ K. G.

Hout-Rekening. De in het vorige verslag genoemde leverantie werd behoorlijk afgewikkeld en werden ook dit jaar nog enkele kleine leveranties door ons uitgevoerd.

Winst- & Verlies Rek: Na de afschrijvingen met het oog op de ongunstige theeprijzen zeer ruim te hebben genomen stellen wij U voor een dividend uit te keeren van 5%.

Bestuur. Tot ons groot leedwezen zag zich onze superintendent de heer E. J. KERKHOVEN genoodzaakt wegens eene ernstige ziekte zijne functie neder te leggen.

B A T A V I A, 31 December 1901.

G. MUNDT,
Commissaris.

A. D. J. PENN,
Commissaris.

J. PEET & Co.
Directeuren.

BALANS.

DEBET.			CREDIT.		
Aan Onderneming „Singaparna".	f 180000	—	Per Kapitaal Rekening	f 185000	—
Rijst Rekening	„ 62	69	J. Peet & Co.	„ 5606	46
Fabrikatie	„ 1300	—	C. G. Kan	„ 449	95
Diverse Debiteuren.	„ 1021	—	Dividend Rekening	„ 9250	—
Machineriën	„ 2900	—			
Thee Rekening 1902	„ 13841	14			
Hout Rekening	„ 909	88			
Kina Rekening 1902	„ 256	—			
Ned: Ind: Escompto Mij.	„ 15	70			
	f 200.306	41		f 200306	41

BATAVIA, 31 December 1901.

G. MUNDT,
Commissaris.
A. D. J. PENN,
Commissaris.

J. PEET & Co.
Directeuren.

WINST- & VERLIES REKENING.

DEBET.			CREDIT.		
Aan Administratie.	f 7719	75	Per Saldo 1900	f 4610	87
Wegen en Bruggen	„ 817	71	Thee Rekening 1901	„ 44552	58
Gebouwen	„ 489	75	Kina Rekening 1901	„ 256	—
Materialen	„ 80	30	Hout Rekening	„ 318	74
Diversen	„ 4116	08			
Rijst Rekening	„ 40	—			
Ontginningen	„ 54	—			
Inventaris en Materialen.	„ 836	06			
Fabrikatie	„ 11940	44			
Veestapel en Mest	„ 568	86			
Machineriën	„ 1896	57			
Afscheepkosten	„ 1256	50			
Onderhoud Tuinen	„ 10672	17			
Dividend Rekening 5%	„ 9250	—			
	f 49738	19		f 49738	19

BATAVIA, 31 December 1901.

G. MUNDT,
Commissaris.
A. D. J. PENN,
Commissaris.

J. PEET & Co.
Directeuren.

ASSAM THEE ONDERNEMING

„SINGAPARNA"

Jaarverslag over het Zesde boekjaar 1902.



Wij hebben het genoegen U hierbij aan te bieden het jaarverslag over 1902, het zesde boekjaar onzer Maatschappij.

Tuinen. Zooals reeds in ons vorig jaarverslag gereleveerd, werd gedurende het jaar 1902 voor het eerst bijna onze geheele aanplant diep gesnoeid en gevorkt, en droeg deze intensieve bewerking zeer goede vruchten.

Overigens werd aan het gewone onderhoud geregeld de noodige zorg besteed en werden hier en daar nog enkele kleine stukjes grond ter gezamenlijke grootte van ongeveer een bouw bijgeplant, waardoor de totale beplante oppervlakte geklommen is tot 406 bouws.

Aan onderhoud inclusief aankoop zaad, mandoers, tractementen en tantièmes, gereedschap enz. werd uitgegeven een bedrag van *f* 12320.87, hetwelk dus per bouw op *f* 30.34 komt te staan.

Weersgesteldheid. Onze verwachtingen omtrent een droogen Oostmousson in ons vorig jaarverslag uitgedrukt, werden in alle opzichten verwezenlijkt, en was 1902 een der droogste jaren ooit gekend.

Ten bewijze hiervan strekke de opgave dat 1902 ons bijna 3000 m. M. of wel bijna 3 Meter minder regen bracht dan het jaar 1901 en wel respectievelijk 3127 m. M. tegen 5868 m. M. in 1901.

Als een gevolg van deze voor ons zooveel gunstiger weersgesteldheid, (de beide laatste jaren waren veel te nat geweest) stond onze aanplant dan ook, nadat de nadeelige gevolgen van den diepen snoei waren overkomen, buitengewoon gunstig.

Leverde het eerste semester van het jaar, ook gedeeltelijk tengevolge van den snoei, slechts een oogst van 67724 $^1/_2$ K. G. op, het tweede semester stelde ons daarvoor ruimschoots schadeloos, en bedroeg de productie gedurende dat tijdvak 193.141 $^1/_2$ K. G. of totaal over 1902 een oogst van 260.865 $^1/_2$ K. G. tegen 191.301 $^1/_2$ K. G. gedurende het jaar 1901.

Hierbij nu nagaande, dat in ons prospectus deze oogsten resp. op 112.500 en 206.250 halve Kilos begroot waren, zoo kan niet anders dan geconstateerd worden, dat onze verwachtingen in alle opzichten zijn verwezenlijkt.

Ziekten en Kwalen. Ook in het afgeloopen jaar hadden onze tuinen periodiek te lijden van „Red Spider", rupsen en djamoer oepas, doch zijn deze kwalen na het invallen der regens nagenoeg geweken.

Gebouwen. Onze gebouwen werden behoorlijk onderhouden, en bleek de noodzakelijkheid, de oorpronkelijk van tijdelijke materialen gebouwde employe's woning geheel te verbouwen.

Dit nieuwe gebouw kwam in den loop van December gereed, en bedroegen de kosten daarvan ongeveer *f* 800.— welk bedrag geheel ten laste van 1902 is afgeschreven.

Machinerieën. Onze geheele installatie bleef bij voortduring uitstekend voldoen, en bleek vooral de groote automatische drooger, in ons vorig jaarverslag genoemd, eene belangrijke aanwinst te zijn, vooral toen de oogsten in de laatste 4 maanden tot 45.000 pond 's maands droge thee vermeerderden.

In verband met te verwachten grootere oogsten op het einde van 1903, zal het echter waarschijnlijk ook noodig zijn onze rol- en sorteercapaciteit nogmaals uit te breiden, en hebben wij op de balans reeds een gedeelte van het kostende hiervoor gereserveerd.

Ook onze electrisch licht installatie bewees ons in de laatste maanden van het jaar goede diensten, vooral toen slecht weder en groote oogsten ons dikwijls tot nachtwerk dwongen.

Wegen en Bruggen. werden geregeld onderhouden en geven geen aanleiding tot opmerkingen.

Personeel. Hierin kwam tot heden geen verandering, aan ons voornemen om een speciaal fabrieksgeëmploijeerde te engageeren zal echter wel in den loop van dit jaar, met het oog op onze stijgende oogsten, gevolg moeten worden gegeven.

Thee-Oogst 1902. Zooals boven reeds aangegeven bedroeg onze totale oogst 260.865 $^1/_2$ K. G.

Zooals boven reeds aangegeven bedroeg onze totale oogst	260.865	$^1/_2$ K. G.
het restant 1901	10.602	„ „ „
TOTAAL	271.467	$^1/_2$ K. G.
Hiervan werden naar Londen verscheept	238.545	$^1/_2$ K. G.
Op de onderneming verkocht	20.539	„ „ „
Voor huishoudelijk gebruik	75	„ „ „
Cadeaux enz	100	„ „ „
Restant op 31 December 1902	12.208	„ „ „
TOTAAL	271.467	$^1/_2$ K. G.

Kostprijs. Uit de hierbij gevoegde winst- en verliesrekening blijkt, dat de gezamenlijke onkosten ten laste van den oogst 1902 hebben bedragen *f*. 48.020,32 inclusief ruime afschrijvingen op machinerieën enz; en was dus de kostprijs 18,4 cts. per $^1/_2$ K. G. tegen 21.1 cts. over den oogst 1901. Wij hopen achter dezen kostprijs over het jaar 1903 nog belangrijk te kunnen verlagen, en dit wel speciaal met het oog op de belangrijk grootere oogsten in 1903 te verwachten.

Winst- en Verlies Rekening. Na ruime afschrijvingen, vooral op machinerieën en eene reserve van ruim *f* 1400.— voor een op het einde van 1903 te bestellen nieuwe roller, terwijl de onverkochte thee op 24 cts netto, en het saldo thee op de onderneming op 20 cts werd aangenomen, toont deze rekening een winst-saldo aan van *f* 9250.— zoodat wij in staat zijn eene uitkeering van 5% dividend voor te stellen.

Bestuur. Aan de beurt van aftreden is onze Commissaris de heer A. D. J. PENN, die zich herkiesbaar stelt.

BATAVIA, 31 December 1902.

G. MUNDT,
A. D. J. PENN,
Commissarissen.

J. PEET & Co.,
Directeuren.

BALANS.

DEBET.				CREDIT.		
Aan Onderneming „SINGAPARNA"	f	180000	—	Per Kapitaal Rekening	f 185000	—
„ Kassa Rekening	„	36	32	„ C. G. Kan	„ 159	24
„ Ned. Ind. Escompto Mij.	„	4	82	„ Dividend Rekening 1901	„ 900	—
„ Rijst Rekening	„	144	10	„ J. Peet & Co	„ 9031	96
„ Fabrikatie	„	1986	68	„ Reserve nieuwe roller	„ 1416	61
„ Diverse Debiteuren	„	1111	—	„ Interest Rekening	„ 365	53
„ Detail Rekenig	„	194	32	„ Dividend Rekening 1902	„ 9250	—
„ Machinerieën	„	3855	28			
„ Thee Rekening 1903	„	18790	82			
	f	206123	34		f 206123	34

BATAVIA, 31 December 1902.

G. MUNDT,
A. D. J. PENN,
Commissarissen.

J. PEET & Co.,
Directeuren.

Winst- en Verlies Rekening per 31 December 1902.

DEBET.				CREDIT.		
Aan Administratie	f	7871	20	Per Hout Rekening	f 137	52
„ Wegen en Bruggen	„	48	88	„ Kina Rekening	„ 40	30
„ Gebouwen	„	904	54	„ Thee Rekening	„ 58509	11
„ Materialen	„	389	82			
„ Diversen	„	4517	13			
„ Rijst Rekening	„	47	91			
„ Ontginningen	„	420	—			
„ Onderhoud Tuinen	„	12320	87			
„ Veestapel en Mest	„	677	95			
„ Machinerieën	„	4500	—			
„ Afscheepkosten	„	1843	25			
„ Fabrikatie	„	13694	53			
„ Interest Rekening	„	762	38			
„ Diverse Debiteuren	„	21	86			
„ Reserve nieuwe roller	„	1416	61			
„ Dividend Rekening 1902 (5%)	„	9250	—			
	f	58686	93		f 58686	93

BATAVIA, 31 December 1902.

G. MUNDT,
A. D. J. PENN,
Commissarissen.

J. PEET & Co.,
Directeuren.

JAARVERSLAG

VAN DE

ASSAM THEE ONDERNEMING „SINGAPARNA"

over het 10e Boekjaar 1906.



Hiermede hebben wij de eer verslag uittebrengen over het 10e Boekjaar onzer Vennootschap. Tot ons leedwezen zijn de voor dit tijdperk gekoesterde verwachtingen niet ten volle verwezenlijkt geworden, voornamelijk omdat de klimatologische toestanden weder niet gunstig waren, want, hoezeer onze oogst weder toenemende was, bleef het resultaat beneden de raming. Voorts kenmerkte zich de eerste helft des jaars door buitengewoon lage prijzen voor qualiteiten Thee als de onze; eerst de laatste maanden brachten daarin eene gunstige verandering, terwijl bij het stellen van dit verslag, de vooruitzichten voor het nieuwe boekjaar zeer goed genoemd mogen worden. Onze

OOGST. Bedroeg 355634 halve KG. geheel verkregen van eigen tuinen, tegen 314213 halve KG. in 1905, zoodat een vooruitgang is te constateeren van 41421 halve KG.

TUINEN. Waar noodig werd gesnoeid, terwijl alle tuinen zorgvuldig werden onderhouden. De uitgaven onder dit hoofd bedroegen f 33.98 per bouw, benevens f 4500.— voor de bemesting van 285 bouws, en werden voorts daaruit bestreden de kosten van ontginning van 9 bouws theetuinen, waardoor de aanplant op 450 bouws is gebracht. Het werkelijke onderhoud was dan ook f 31.98 per bouw.

De stand van onze tuinen is goed; van ziekte in het gewas is gelukkig geen sprake.

REGENVAL. Deze bedroeg 4813 m.M. tegen 5439 m.M. in 1905.

GEBOUWEN. Deze evenals de kampongs vorderden het gewone onderhoud, terwijl de overige werkzaamheden onder dit hoofd zich tot het volgende bepaalden.

In het nieuwe gedeelte der fabriek werd een vloer gelegd; gebouwd werd een groote met zink gedekte en van steenen vloer voorziene goedang tot berging van materialen; het pakhuis aan de grens der onderneming werd van een zinken dak voorzien, terwijl ten slotte gemetselde reservoirs voor water en petroleum, benoodigd voor onzen Dieselmotor, gebouwd werden.

MACHINERIËN. De in het vorige jaar bestelde Diesel petroleum motor werd opgesteld en kwam in Mei jl. in werking. Van af den beginne heeft deze machine zeer goed voldaan; zij werkt zuinig en komt de drijfkracht thans te staan op 0.43 cent per half Kilo droge Thee, tegen 1.4 cent toen de stoommachine de eenige drijfkracht onzer fabriek uitmaakte. Na verschillende proefnemingen bleek de Solar Olie van de Asiatic Petroleum Company het beste te voldoen; zij kost 7 cents per liter franco de onderneming.

Aangezien door het buitenwerking stellen onzer stoommachine geen stoom voor de verstuiving van petroleum residu in de ovens onzer theedroogers beschikbaar was, werd daarin door een aircompressor voorzien. Ook deze machine voldoet goed en blijken de kosten van droogen 1 cent per half Kilo droge Thee te bedragen.

De andere machines vereischten het gewone onderhoud en voldeden goed.

WEGEN EN BRUGGEN. Het productief worden onzer jongste tuinen maakte den aanleg van eene betere communicatie tusschen deze en de oudere plantsoenen noodzakelijk, en is deze weg thans gereed.

VERANTWOORDING THEE OOGST. De oogst van 1906 bedroeg 355634 halve Kg.

overgenomen werd van 1905	13627	„ „
Totaal	369261	halve Kg.

Van dit quantum werd:

naar Londen verscheept	313570	halve Kg.
te Batavia verkocht	19716	„ „
op de onderneming verkocht	23852	„ „
voor huishoudelijk gebruik en cadeau verstrekt	175	„ „
aan overwicht gegeven	891	„ „
terwijl het restant op de onderneming per 31 December 1906 bedroeg .	11057	„ „
Totaal	369261	halve Kg.

Inclusief alle afschrijvingen op Gebouwen, Machineriën, Inventaris & Materialen benevens op Uitbreiding heeft de kostprijs 22.9 cent per half Kilo bedragen tegen 19.2 cent in 1905, de zuivere kostprijs in 1906 zonder bedoelde extra afschrijvingen was 19.1 cent.

De gemiddelde netto opbrengst is geweest 22.1 cent per half Kg. tegen $20^{3}/_{4}$ cent in 1905 en 24.4 cent in 1904. Bij het stellen van dit verslag had Singaparna gebroken Pekoe 35 cent netto opgebracht.

PERSONEEL. Ter vervanging van den heer A. Radersma, die wegens het overgaan in eene andere betrekking ontslag vroeg, werd aangesteld de heer C. van der Velde, die evenals de heer G. Lugt, zijne taak met ijver en toewijding vervult.

WINST- & VERLIES REKENING. Het voordeelig saldo der exploitatie bedraagt f 13348.11, hetwelk wij voorstellen te besteden voor afschrijvingen op Gebouwen, Machineriën enz.

BESTUUR. Aan de beurt van aftreden als Commissaris is thans de heer F. Neumann, die zich evenwel herkiesbaar stelt.

BATAVIA, 31 December 1906.

F. NEUMANN,
A. R. W. KERKHOVEN,
Commissarissen.

J. PEET & Co.,
Directeuren.
C. G. KAN,
Superintendent.

Balans per 31 December 1906.

DEBET.			CREDIT.		
Aan Onderneming „Singaparna"	f 180000	—	Per Kapitaal Rekening	f 185000	—
„ Gebouwen	„ 2700	—	„ Dividend Rekening 1901	„ 25	—
„ Ned. Ind. Escompto Maatschappij	„ 12	06	„ Dividend Rekening 1902	„ 25	—
„ Rijst Rekening	„ 21	36	„ Dividend Rekening 1903	„ 80	—
„ Diverse Debiteuren	„ 2241	88	„ Dividend Rekening 1904	„ 660	—
„ Inventaris en Materialen	„ 1700	—	„ Reserve Fonds	„ 4000	—
„ Thee Rekening 1907	„ 23765	87	„ J. Peet & Co. Consignatie Rekening	„ 44038	73
„ Machineriën Rekening	„ 12750	—			
„ Kassa Rekening	„ 3555	56			
„ Fabrikatie Rekening (Voorraad Theelood, Solar) (Oil, Petroleum Residu,) (Theekisten enz.)	„ 7082	—			
	f 233828	73		f 233828	73

BATAVIA, 31 December 1906.

F. NEUMANN,
A. R. W. KERKHOVEN,
Commissarissen.

J. PEET & Co.,
Directeuren.
C. G. KAN,
Superintendent.

Winst- en Verlies Rekening per 31 December 1906.

DEBET.			CREDIT.		
Aan Gebouwen	f 2046	78	Per Thee Rekening	f 81450	36
„ Interest Rekening	„ 2084	23			
„ Staluitgaven	„ 731	36			
„ Wegen en Bruggen	„ 508	07			
„ Administratie	„ 9155	—			
„ Uitbreiding	„ 3662	69			
„ Afscheepkosten	„ 2414	58			
„ Inventaris en Materialen	„ 5063	82			
„ Diversen Rekening	„ 8677	76			
„ Machineriën Rekening	„ 2574	82			
„ Fabrikatie Rekening	„ 24738	14			
„ Onderhoud Theetuinen (inclusief bemesting)	„ 19793	11			
	f 81450	36		f 81450	36

BATAVIA, 31 December 1906.

F. NEUMANN,
A. R. W. KERKHOVEN,
Commissarissen.

J. PEET & Co.,
Directeuren.
C. G. KAN,
Superintendent.

JAARVERSLAG

VAN DE

ASSAM THEE ONDERNEMING

„SINGAPARNA"

OVER

Het 13de Boekjaar 1909.



BATAVIA,
Javasche Boekhandel & Drukkerij
1910.

JAARVERSLAG

VAN DE

ASSAM THEE ONDERNEMING

„SINGAPARNA"

OVER

Het 13de Boekjaar 1909.



BATAVIA,
Javasche Boekhandel & Drukkerij
1910.

JAARVERSLAG

VAN DE

ASSAM THEE ONDERNEMING „SINGAPARNA"

over het 13de Boekjaar 1909.

THEE-OOGST. De productie heeft bedragen 184083 halve Kos. inclusief 25402 halve Kos. drooge Thee verkregen van opgekocht nat blad van Djajawattee, zoodat de oogst onzer eigen tuinen eene vermindering van 73724 h. Kos. aantoont bij het voorgaande jaar.

De reden van dezen achteruitgang moet gezocht worden in den te diepen snoei van een groot complex tuinen door den waarnemend administrateur in strijd met de hem gegeven instructies, waardoor van deze tuinen geruimen tijd geen product werd verkregen. De schade kon eerst worden geconstateerd, toen de onderneming bezocht werd om de oorzaak van de gestadige oogst vermindering na te gaan en bleek toen tevens, dat de zoo zwaar gesnoeide tuinen bovendien veel te vroegtijdig geplukt waren geworden. De heesters, welke nog geen tijd hadden gehad zich van den snoei te herstellen, hebben hierdoor een gevoeligen knak gekregen. Aan dit vandalisme werd onmiddellijk een einde gemaakt, maar zal het eenigen tijd duren alvorens de heesters weder een behoorlijk product kunnen opleveren.

Het is zeer te betreuren dat door deze onoordeelkundige werkwijze de dit jaar verwacht zijnde betere resultaten eenigen tijd worden verschoven. De heesters werden sedert gespaard en hebben thans een beter aanzien gekregen.

OOGSTVERANTWOORDING.

Van den oogst werden:

naar Londen verscheept	172692	halve Kos.
te Batavia verkocht	4800	„ „
op de Onderneming verkocht	6058	„ „
restant op 31 December 1909	731	„ „
	184281	halve Kos.
verminderd met restant 1908.	198	„ „
Oogst 1909. . .	184083	halve Kos.

De kostprijs van de Thee was 42, 3 ct. per half Kilo tegen 30½ ct. het vorige jaar. De netto opbrengst is geweest 30⅝ ct. bij 27,1 ct. in 1908.

TUINEN. Aan het onderhoud der tuinen werd zeer veel ten koste gelegd en is een gedeelte bemest met boengkil, terwijl in andere tuinen stalmest werd gebezigd.

REGENVAL. In het afgeloopen jaar viel 6445 m.M. regen tegen 5764 m.M. in 1908.

GEBOUWEN. Deze werden behoorlijk onderhouden, terwijl de administrateurswoning voor zooveel noodig hersteld werd. Eenige kamponghuizen werden bijgebouwd.

MACHINERIËN. Deze bleven goed voldoen en hadden geen noemenswaardige reparaties noodig.

WEGEN EN BRUGGEN vereischten het gewone onderhoud en verkeeren in goeden staat.

PERSONEEL. De Administrateur de Heer A. J. HAAKMA VAN ROIJEN vertrok in April met verlof naar Europa en werd de leiding der werkzaamheden aan den heer A. RADERSMA opgedragen. Wegens verbetering van positie vroeg de Heer HAAKMA VAN ROIJEN zijn ontslag; tot zijn vervanger werd aangesteld de Heer K. HAMILTON of SILVERTON HILL, die medio December het beheer aanvaardde. Bij het stellen van dit verslag zijn als employé op de Onderneming werkzaam de Heeren VAN DER MEULEN, SUYCK en de MEY VAN STREEFKERK.

WINST- EN VERLIESREKENING. Deze toont na afboeking van het Reserve Fonds groot *f* 4000.—, een nadeelig saldo aan van *f* 25915,13, doch vertrouwen wij dat geleidelijk weder betere resultaten verwacht kunnen worden.

OBLIGATIELEENING. Ten einde de door de Directie gedane voorschotten te dekken en in de behoefte aan verder werkkapitaal te voorzien, werd in de buitengewone Algemeene Vergadering van Aandeelhouders gehouden op 22 November jl., besloten tot het aangaan van eene 6 % Hypothecaire Obligatieleening groot *f* 100.000.—, waarvan *f* 25.000.— voorloopig in portefeuille worden gehouden. De overige *f* 75.000.— werden geplaatst.

BESTUUR. Na het overlijden van den Heer J. PEET te Londen in Augustus jl. werd in de Buitengewone Algemeene Vergadering van Aandeelhouders, gehouden op 11 September 1909, de nieuwe firma JOHN PEET & Co. met ingang van 1 September tot Directeur benoemd.

Onze Commissaris de Heer F. NEUMANN zag zich wegens zijn optreden als medevennoot van genoemde firma genoopt zijn mandaat neder te leggen en zal deze vacature door de jaarlijksche Algemeene Vergadering moeten worden aangevuld.

BATAVIA, 31 December 1909.

F. NEUMANN,
A. R. W. KERKHOVEN,
Commissarissen.

JOHN PEET & Co,
Directeuren.

Balans per 31 December 1909.

DEBET.		CREDIT.	
Aan Onderneming Singaparna	ƒ 180.000 —	Per Kapitaal Rekening	ƒ 185.000 —
„ Obligaties in Portefeuille	„ 25.000 —	„ Obligatie Leening	„ 100.000 —
„ Nederlandsch-Indische Escompto Mij.	„ 12 06		
„ Kassa Rekening	„ 328 15		
„ Diverse Debiteuren	„ 1.840 70		
„ John Peet & Co.	„ 11.706 89		
„ Machineriën Rekening	„ 14.598 61		
„ Inventaris Rekening	„ 6.094 60		
„ Gebouwen Rekening	„ 4.273 72		
„ Thee Rekening 1910	„ 15.230 14		
„ Winst- & Verlies Rekening	„ 25.915 13		
	ƒ 285.000 —		ƒ 285.000 —

BATAVIA, 31 December 1909.

F. NEUMANN,
A. R. W. KERKHOVEN,
Commissarissen.

JOHN PEET & Co,
Directeuren.

Winst- en Verlies Rekening per 31 December 1909.

DEBET.		CREDIT.	
Aan Saldo Verlies 1908	ƒ 8.464 28	Per Thee Rekening	ƒ 56.375 59
„ Interest Rekening	„ 2.901 40	„ Dividend Rekening (vervallen Dividend)	„ 75 —
„ Afscheepkosten	„ 1.010 60	„ Reserve Fonds	„ 4.000 —
„ Diversen Rekening	„ 6.257 99	„ Saldo Verlies	„ 25.915 13
„ Onderhoud Theetuinen	„ 30.984 53		
„ Fabrikatie Rekening	„ 21.164 29		
„ Thee Kweekerij	„ 344 86		
„ Administratie	„ 11.651 25		
„ Staluitgaven	„ 591 58		
„ Belastingen	„ 2.964 62		
„ Rijst Rekening	„ 30 32		
	ƒ 86.365 72		ƒ 86.365 72

BATAVIA, 31 December 1909.

F. NEUMANN,
A. R. W. KERKHOVEN,
Commissarissen.

JOHN PEET & Co,
Directeuren.

84

JAARVERSLAG

VAN DE

ASSAM THEE ONDERNEMING

„SINGAPARNA"

OVER

het 15de Boekjaar 1911.

BATAVIA
Javasche Boekhandel & Drukkerij.
1912.

JAARVERSLAG

VAN DE

ASSAM THEE ONDERNEMING

„SINGAPARNA"

OVER

het 15de Boekjaar 1911.

BATAVIA
Javasche Boekhandel & Drukkerij,
1912.

JAARVERSLAG

VAN DE

Assam Thee Onderneming „SINGAPARNA"

Over het 15de Boekjaar 1911.

THEE OOGST. Met inbegrip van 8131 halve Kilos thee verkregen uit opkoop blad van de Onderneming Djajawattee en van kampongtuinen, heeft de totale productie in het afgeloopen jaar slechts 138665 halve Kilos bedragen, tegen 186367 halve Kilos in het jaar tevoren.

OOGSTVERANTWOORDING.

Van den oogst werden:		
naar Londen verscheept	128602	halve Kilos.
op de Onderneming verkocht	7031	„ „
restant op de Onderneming op 31 December 1911	3288	„ „
	138921	halve Kilos.
verminderd met het restant van 1910, abusievelijk in het vorig verslag opgenomen als 581 h. Kilos, hetgeen moet zijn.	256	„ „
Oogst 1911	138665	halve Kilos.

De exploitatie uitgaven, inclusief Obligatie rente, hebben bedragen *f* 51800.64, zoodat de kostprijs der thee 37,5 cent per half Kilo is geweest, terwijl de netto opbrengst van *f* 49000.77 een middenprijs van 35,2 cent per half Kilo aantoont.

TUINEN. De in 1909 en 1910 hoog gesnoeide tuinen, welke in 1910 nog goede producties afwierpen, gaven, zooals te verwachten was, in 1911 zeer teleurstellende oogsten. Alle aanplantingen moesten gerestaureerd worden. Hiermede werd een aanvang genomen in het tweede semester van 1911. Een diepe snoei bleek urgent en werd toegepast, gevolgd door eene intensieve grondbewerking, aanaarding der thee heesters en verwijdering der schadelijke onkruiden. Een complex van circa 200 Bouws werd aan boven vermelde bewerking onderworpen en kunnen wij nu reeds op zeer bevredigende resultaten wijzen.

Wij vertrouwen, dat wij in den loop van 1912 circa 250 Bouws, omvattende de eerste en tweede klas tuinen, geheel en al in orde zullen hebben. De resteerende 100 Bouws (derde klas tuinen) zullen in 1912 voorloopig zuinig onderhouden worden. Indien mocht blijken dat van deze laatstgenoemde tuinen nog eenige complexen loonend zijn, dan zullen deze alsnog voor een intensieve bewerking in aanmerking komen.

REGENVAL. In 1911 bedroeg de regenval 5087 m. M. tegen 5524 m. M. in 1910. De maanden Juli, Augustus en September kenmerkten zich door een, in deze streken, ongekende droogte.

GEBOUWEN. Er werden geen huizen bijgebouwd, slechts reparaties hadden plaats.

MACHINERIËN. Deze voldeden goed en konden met het gewone onderhoud volstaan.

PERSONEEL. De Heer Hamilton of Silverton Hill trad met October af als Administrateur en werd vervangen door den Heer H. G. de Visch Eijbergen. Onder de geëmployeerden hadden geene mutaties plaats.

WINST- & VERLIES REKENING. Tengevolge van den zeer kleinen oogst, toont deze een exploitatie verlies aan van ± *f* 2800.—, zoodat het verliessaldo, dat het vorige jaar *f* 18751.03 bedroeg, thans op *f* 21545.81 is gekomen en kunnen wij slechts hopen, dat door de in 1912 verwacht wordende oogsttoename, de exploitatie het volgend jaar wederom een winst zal aantoonen.

BESTUUR. Door de vorige Algemeene Vergadering werd de Heer H. A. van Erp tot commissaris herkozen en behoeft dit jaar geene commissaris verkiezing plaats te hebben.

BATAVIA, 31 December 1911.

A. R. W. KERKHOVEN,
H. A. VAN ERP,
Commissarissen.

JOHN HEET & Co,
Directeuren.



Balans per 31 December 1911.

DEBET.			CREDIT.		
Aan Onderneming „Singaparna"	f 180000	—	Per Kapitaal Rekening	f 185000	—
„ Obligaties in Portefeuille	„ 25000	—	„ Obligatie Rekening	„ 100000	—
„ Ned.-Ind. Escompto Mij	„ 17842	79			
„ Kassa Rekening	„ 760	27			
„ Machineriën Rekening	„ 14598	61			
„ Gebouwen Rekening	„ 4273	72			
„ Diverse Debiteuren	„ 1832	41			
„ Inventaris Rekening	„ 6924	60			
„ Thee Rekening 1912	„ 12221	79			
„ Winst- & Verlies Rekening	„ 21545	81			
	f 285000	—		f 285000	—

BATAVIA, 31 December 1911.

A. K. W. KERKHOVEN,
H. A. VAN ERP,
Commissarissen.

JOHN PEET & Co.,
Directeuren.

Winst- en Verlies Rekening per 31 December 1911.

DEBET.			CREDIT.		
Aan Saldo Verlies	f 18751	03	Per Thee Rekening	f 49000	77
„ Interest Rekening	„ 4138	85	„ Rijst Rekening	„ 5	09
„ Onderhoud Tuinen	„ 16363	03	„ Saldo Verlies	„ 21545	81
„ Machineriën	„ 307	86			
„ Belastingen	„ 3059	95			
„ Diversen Rekening	„ 4221	43			
„ Personeel Rekening	„ 9711	25			
„ Inventaris	„ 1173	52			
„ Afscheepkosten	„ 893	22			
„ Gebouwen	„ 850	12			
„ Stal	„ 542	96			
„ Fabrikatie	„ 10538	45			
	f 70551	67		f 70551	67

BATAVIA, 31 December 1911.

A. R. W. KERKHOVEN,
H. A. VAN ERP,
Commissarissen.

JOHN PEET & Co.,
Directeuren.